

Главе управы района Крылатское города Москвы, Куцеву В.В.

В отдел строительства, имущественно-земельных отношений и транспорта управы района Крылатское города Москвы,

по адресу: 121614, г.Москва, ул. Крылатские Холмы, д. 27, к.1.
для Николаенко А.С.

От

зарегистрирован(а) по адресу:

Телефон: ,

e-mail: .

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

По предоставленным на общественные обсуждения материалам по теме:

«Подключение объекта капитального строительства «Многофункциональный гаражный комплекс», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Крылатская, вл. 13, к системам теплоснабжения Филиала № 8 ПАО «МОЭК»

Я, , изучив предоставленные на общественные слушания материалы проектной документации по теме: «Тепловая сеть для подключения к системам теплоснабжения филиала №8 ПАО «МОЭК» объекта капитального строительства «многофункциональный гаражный комплекс», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Крылатская, влд.13», возражаю против реализации проекта и проведения работ по строительству тепловой сети для подключения к системам теплоснабжения филиала №8 ПАО «МОЭК» объекта капитального строительства «Многофункциональный гаражный комплекс», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Крылатская, влд.13, т.к. считаю, что определение степени воздействия данных работ на состояние окружающей природной среды требует доработки, а указанная реализация неминуемо приведет к нарушению моих прав на благоприятную окружающую среду.

По результатам рассмотрения материалов имею возражения и замечания по следующим разделам:

Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды 97-ПИР-20962/18-ООС1, том 7.1, 97-ПИР-20962/18-ООС1.ПЗ. Указано, что подготовительный период предполагает в том числе следующие мероприятия:

- расчистка полосы вдоль трассы с вырубкой и пересадкой зеленых насаждений;

- *вырубка деревьев, попадающих в зону раскопки согласно дендроплану, срезка растительного слоя грунта, ограждение деревьев в пределах зоны работ;*

На сегодняшний день участок работ является густо озелененным многолетними деревьями, которые создают естественный экран от ул. Крылатская, тем самым снижая атмосферные выбросы на особо охраняемую природную территорию (далее, ООПТ). Уничтожение естественного экрана неминуемо повлечёт нанесение ущерба природным комплексам, объектам растительного и животного мира ООПТ.

Как установлено в п. 8.1.4. Постановления Правительства Москвы от 26.05.2016 года N290-ПП (далее, N290-ПП) *проведение работ с запечатыванием почвы, демонтажем твердых покрытий, озеленением, не предусматривающих уничтожение зеленых насаждений, либо проведение работ, предусматривающих уничтожение газона, травяного покрова, цветников на период проведения строительных работ с последующим их восстановлением в полном объеме на тех же участках, где они были уничтожены, производится при наличии заключения Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы.*

При этом в п.8.1.5. N290-ПП указано, что *при проведении работ, предусмотренных пунктом 8.1.4 настоящих Правил, при прокладке (строительстве), реконструкции, капитальном и текущем ремонте инженерных коммуникаций, инженерно-геологических изысканиях... оформляется заключение по дендрологической части проекта.*

Из представленных материалов проекта 97-ПИР-20962/18-ООС1 том 7.2 в зону проведения работ попадают два разных участка. Заключение по дендрологической части проекта дано только по одному участку: ул. Крылатская д.13, а по другому участку по ул.Крылатская д.15, заключение по дендрологической части проекта представлено не было, что является грубым нарушением и недоработкой проекта.

Стр. 9 «3.2. Воздействие объекта на территорию, условия землепользования и геологическую среду подразумевает нарушение почвенно-растительного слоя и является одним из самых неблагоприятных техногенных воздействий нарушающих условия землепользования в границах особо охраняемой природной территории.

Из этого следует, что ведение работ в соответствии с проектом оказывает негативное воздействие на территорию проектирования и окружающую среду, которая является зоной особо охраняемого ландшафта.

Стр. 19 «5.1 Характеристика отходов, образующихся на объекте».

В данном разделе перечислено достаточно большое количество типов производимых в рамках проекта строительных отходов. При этом не предоставлен раздел проекта организации строительства (далее, ПОС) на основной и подготовительный период. В отсутствие указанного раздела, невозможно оценить организацию ведения работ, участки складирования материалов и график вывоза отходов, что нарушает права граждан на информирование о намечаемой хозяйственной и иной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду, а также права граждан на учёт их мнения в процессе оценки воздействия.

Стр. 20 «5.2. Расчет количества отходов производства и потребления, способы утилизации». Присутствует ссылка на ПОС, но при этом не предоставлен раздел ПОС на основной и подготовительный период. Представленный проект так же не предусматривает контроль за утилизацией и сбором строительных отходов и не указывает на тех, кто будет ответственен за сбор и утилизацию отходов в процессе производства работ. Что указывает на неполноту сведений и недоработку представленного на обсуждение проекта.

Раздел 6 «Охрана поверхностных и подземных вод от загрязнения».

Приводятся выводы: «Поверхностные ливневые воды с территории объекта и прилегающей территории удаляются через организованную сеть дождевой канализации. Для отвода дождевых вод с территории площадки предусматривается временная система открытых лотков, с осветлением их на 50 - 70 % в отстойниках и последующим отведением в сеть дождевой канализации». При этом в разделе отсутствует схема ливневой канализации, а также отсутствует фрагмент проекта «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации», что не позволяет оценить места размещения отстойников для сброса сточных вод. Кроме того, отсутствуют сведения ПОС о размещении данных очистных сооружений.

В разделе 8 «Оценка влияния на объекты растительного и животного мира» сказано, что «в зоне возможного влияния проектируемого объекта в процессе его строительства и эксплуатации заповедники, заказники, прочие территории, к которым предъявляются повышенные санитарно-гигиенические требования, отсутствуют». Данное положение противоречит правилам землепользования и застройки г. Москвы и данным Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Москвы. Т.к. территория ведения работ относится к «зоне охраняемого ландшафта – территории со строгим режимом градостроительного регулирования, предусматривающим обеспечение оптимального взаимодействия природного и антропогенного ландшафта», то на территорию вводятся ограничение хозяйственной деятельности. Согласно п. 5 часть 3 положения «О природно-историческом парке "Москворецкий"», утверждённого постановлением Правительства Москвы от 27 сентября 2005 г. N 742-ПП на территории природно-исторического парка "Москворецкий" запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам, объектам растительного и животного мира и культурно-историческим объектам, противоречащая целям и задачам природно-исторического парка "Москворецкий".

Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды. Часть 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды, 97-ПИР-20962/18-ООС1, том 7.1.

Отсутствует заключение Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы на часть 1 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» раздела 7. «Мероприятия по охране окружающей среды», что указывает на неполноту сведений и недоработку представленного на обсуждение проекта.

Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды. Часть 4. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания, 97-ПИР-20962/18-ООС4, том 7.4.

В приложении №1 к разделу присутствует заключение Департамента природопользования и охраны окружающей среды от 14.08.2018 №87, в котором непосредственно указано, что «работы проходят на ООПТ ПИП «Москворецкий», на территории которого федеральным законом от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» запрещена деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося природного ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств природных парков, нарушение режима содержания памятников истории и культуры. В границах природных

парков могут быть запрещены или ограничены виды деятельности, влекущие за собой снижение экологической, эстетической, культурной и рекреационной ценности их территорий.

Кроме того, в соответствии с законом города Москвы от 26 сентября 2001 года №48 «Об особо охраняемых природных территориях» в городе Москве запрещается проведение рубок в выводково-гнездовой период с 1 апреля по 31 июля. При этом материалы предусматривают вырубку деревьев, но сам проект не содержит оценки ее влияния на животный и растительный мир в выводково гнездовой период, а также не содержит соответствующих ограничений на работы, связанные с проектом.

В заключение можно отметить, что территория проектирования сетей теплотрассы входит в границы ООПТ ПИП «Москворецкий» и является ее неотъемлемой частью. Для любых работ по проектированию и строительству на территории ООПТ, заказчик – ООО «Медикал Эстейт» – и разработчик разделов – ООО «ПСК 71» – обязаны руководствоваться Федеральным Законом от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 26.09.2001 г. № 48 «Об особо охраняемых территориях г. Москвы».

Прокладка сетей теплотрассы оказывает негативное воздействие на территорию ведения работ, а так же на прилегающую территорию охраняемого ландшафта, что приводит к необратимым последствиям: изменению рельефа, изменению биотопов растений, животных (в том числе птиц) и насекомых, будет утрачена зона возможной миграции представителей фауны.

Я, как житель Крылатского, который не безразличен к судьбе Крылатских Холмов и ПИП «Москворецкого» в целом, выступаю решительно против ведения любых работ на территории ООПТ ПИП «Москворецкий», наносящих ущерб природе парка, ландшафту территории, её растительности и животному миру.

Строительство объектов, не имеющих отношения к режиму использования ООПТ, влекут непоправимый экологический ущерб, что особенно важно для такого мегаполиса как Москва.

Кроме того, данный проект в виду указанных противоречий и недоработок, не соответствует законодательству Российской Федерации и города Москвы и по моему мнению должен быть отклонён.

На основании вышеизложенного предлагаю:

- признать материалы по оценке воздействия неполными и противоречащими законодательству;
- рассмотреть альтернативные варианты реализации намечаемой деятельности (в части, места размещения объекта) или полного отказа от неё, с учетом результатов проведенной оценки воздействия на окружающую среду.

Письменный ответ с обоснованием и копией протокола общественных слушаний, прошу направить на электронную почту (e-mail): , а также по почтовому адресу:

С уважением,

_____ / _____

« _____ » _____ 2019 года