

Главе управы района Крылатское города Москвы, Куцеву В.В.

В отдел строительства, имущественно-земельных отношений и транспорта управы района Крылатское города Москвы,

по адресу: 121614, г.Москва, ул. Крылатские Холмы, д. 27, к.1.  
для Николаенко А.С.

От

зарегистрирован(а) по адресу:

Телефон:

e-mail:

### ПРЕДЛОЖЕНИЯ

**По предоставленным на общественные обсуждения материалам по теме:**

**«Подключение к городским наружным сетям и вынос существующих сетей, попадающих в зону работ по строительству объекта «Многофункциональный гаражный комплекс», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Крылатская, вл.13»**

Я, , изучив предоставленные на общественные слушания материалы проектной документации по теме: «Подключение к городским наружным сетям и вынос существующих сетей, попадающих в зону работ по строительству объекта «Многофункциональный гаражный комплекс», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Крылатская, влд. 13», возражаю против реализации проекта и подключение к городским наружным сетям и вынос существующих сетей, попадающих в зону работ по строительству объекта "Многофункциональный Гаражный Комплекс", расположенного по адресу: г. Москва, ул. Крылатская, влд. 13, т. к. считаем, что определение степени воздействия данных работ на состояние окружающей природной среды требует доработки, а указанная реализация неминуемо приведет к нарушению моих прав и прав жителей района на благоприятную среду обитания.

По результатам рассмотрения материалов имею возражения и замечания по следующим разделам:

- «Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды. Часть 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. КНМТ-03/П-2018-ООС1. Том 7.1»;
- «Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды. Часть 2. Проект дендрологии. КНМТ-03/П-2018-ООС2. Том 7.2»;
- «Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды. Часть 3. Проект благоустройства. КНМТ-03/П-2018-ООС3. Том 7.3»;
- «Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды. Часть 4. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира, и среды их обитания. КНМТ-03/П 2018-ООС4. Том 7.4»;

Территория проектируемого выноса коммуникаций входит в границы особо охраняемой природной территории (далее, ООПТ) природно-исторический парк «Москворецкий» (далее, ПИП «Москворецкий») и является ее неотъемлемой частью. Для любых работ по проектированию и строительству на территории ООПТ Заказчик - ООО «Медикал Эстейт», разработчик разделов - ООО «ПСК 71», обязаны руководствоваться Федеральным Законом от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях», № 48 от 26.09.2001 г. «Об особо охраняемых территориях г. Москвы».

Частью 7 статьи 8 закона г. Москвы от 26 сентября 2001 года N 48 «Об особо охраняемых природных территориях в городе Москве» (далее, №48-МЗ) установлено, что **уменьшение общей площади особо охраняемой природной территории при корректировке ее границ не допускается**, однако территория прокладки коммуникаций фактически уменьшает территорию ООПТ, поскольку деревья и кустарники, выросшие в зоне коммуникаций будут, по требованиям безопасности, вырубаться;

Часть 2 статьи 1 №48-МЗ утверждает, что на ООПТ в городе Москве *в зависимости от их категории, целей и задач, площади, природных, историко-культурных, градостроительных и иных особенностей могут быть выделены различные зоны и участки...*

Зонирование ООПТ в городе Москве не предполагает размещение многофункциональных гаражных комплексов, так как они не имеют отношения ни к охране природы, ни к спорту, ни к экологии, ни к просвещению. Следовательно, существование функциональной зоны на территории ПИП «Москворецкий» подразумевающее прокладку коммуникаций к объектам такого типа не предусмотрено законом.

Часть 3 статьи 30 №48-МЗ гласит, что на ООПТ в соответствии с ее зонированием разрешаются:

- *строительство зданий и сооружений, прокладка дорог и инженерно-технических коммуникаций, необходимых для обеспечения охраны, содержания и использования особо охраняемой природной территории в соответствии с целями и задачами ее создания;*
- *ремонт, реконструкция объектов и сооружений (в соответствии с установленными нормативами), строительство дорог (в утвержденных красных линиях) и инженерно-технических коммуникаций (в существующих границах охранных зон) на земельных участках, на которых допускается ограниченная хозяйственная деятельность, в соответствии с установленными режимами регулирования градостроительной деятельности.*

В вышеуказанном перечне линейных и капитальных объектов, допустимых к строительству, прокладке на территории ООПТ подчёркивает их соответствие целям и задачам создания ООПТ. Однако среди целей и задач создания ПИП «Москворецкий» не встречается формирование инфраструктуры для многофункционального гаражного комплекса, а постановление Правительства Москвы от 29.12.1998 № 1012-ПП «О проектных предложениях по установлению границ особо охраняемых природных территорий: природного парка "Москворецкий", природно-исторического парка "Останкино"» запрещает размещение индивидуальных и коллективных гаражей, автостоянок.

Таким образом, вынос коммуникаций на территорию ООПТ напрямую нарушает законодательство города, а также несёт прямую угрозу дальнейшего исключения участка с коммуникациями из площади ПИП «Москворецкий», что неминуемо влечёт нарушение прав граждан на благоприятную окружающую среду.

При прокладке коммуникаций в проекте **признаны следующие негативные воздействия на территорию:**

*Основными видами воздействия на компоненты окружающей среды, на растительность и животный мир, на здоровье и социальные условия населения являются:*

- загрязнение атмосферного воздуха вредными веществами;
- шумовое загрязнение;
- загрязнение поверхностных- и подземных вод;
- образование и захоронение отходов производства и потребления.

В пункте 3.2 проекта заявлено:

При производстве работ, изменения рельефа территории обусловлены повышением или понижением отметок поверхности, устройством различных выемок, котлованов, насыпей, отвалов, планировкой и т.п. **Изменения рельефа обычно приводят к нарушению параметров поверхностного стока и гидрогеологических условий площадки работ и прилегающей территории.**

В случае значительного нарушения почвенно-растительного покрова в период строительства могут сильно активизироваться солифлюкционные процессы, что может привести к быстрому и фронтальному смещению разжиженной толщи грунтовых масс (быстрая солифлюкция – спływ) на десятки метров, вызвать деформации и разрушение сооружений.

**Техногенные процессы приводят к образованию оврагов различной протяженности и глубины.** Особенно активно овражная деятельность развивается в низах склона с появлением целой сетки V-образных форм рельефа. Наблюдения показывают, что антропогенное разрушение почвенно-растительного покрова на участках, имеющих определенные перепады высот, приводит к образованию термоэрозионных рытвин, перерастающих в овраги. Такие формы рельефа обычно наследуют колеи дорог. Нарушение почвенно-растительного слоя (удаление или погребение) является одним из самых неблагоприятных техногенных воздействий, нарушающих условия землепользования.

Все вышеперечисленное является искажением исторически сложившегося ландшафта, запрещенным на территории ООПТ федеральным законом от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», № 48 от 26.09.2001 г. «Об особо охраняемых территориях г. Москвы» и постановлениями Правительства Москвы от 27.10.1995 № 889 «Об основных направлениях сохранения и развития территорий природного комплекса Москвы» и от 27.09.2005 № 742-ПП «О Природно-историческом парке «Москворецкий».

В разделе 4. «Охрана атмосферного воздуха от загрязнения», содержатся выводы о том, что: «проведенная оценка загрязнения атмосферы выбросами показала, что проведение строительных работ не значительно изменит экологическую обстановку в районе», в то время как, по нашему мнению, указанные мероприятия катастрофически скажутся на животном и растительном мире ООПТ, а именно нанесут ему непоправимый ущерб, так как участки где планируется проведение работ, являются единственным местом, обеспечивающим миграцию обитателей двух биотопов: Крылатской поймы и Крылатскими холмами, а именно: зайца русака, ласки, горностая и других представителей животного мира, занесенные в Красную книгу Москвы.

Кроме того, в соответствии с законом города Москвы от 26 сентября 2001 года №48 «Об особо охраняемых природных территориях» в городе Москве запрещается проведение рубок в выводково-гнездовой период с 1 апреля по 31 июля. При этом материалы в том числе в разделе «Характеристика работы» предусматривают вырубку деревьев, но сам проект не содержит оценки ее влияния на животный и растительный мир в выводково-гнездовой период, а также не содержит соответствующих ограничений на работы, связанные с проектом, что является не допустимым с точки зрения оценки воздействия на окружающую среду.

Рассмотрение иных разделов, по нашему мнению, нецелесообразно, так как сам проект «Размещения Многофункционального Гаражного Комплекса» и все связанные с

ним проекты противоречат законодательству об особо охраняемых природных территориях, вследствие чего не могут быть реализованы на указанном участке!

Я, как житель Крылатского, выражаю своё небезразличие к судьбе Крылатских Холмов и ПИП «Москворецкого» в целом, и выступаю **решительно против ведения любых работ на территории ООПТ ПИП «Москворецкий»**, наносящих ущерб природе парка, ландшафту территории, её растительности и животному миру! Строительство объектов, не имеющих отношения к режиму использования ООПТ, влекут непоправимый экологический ущерб, что особенно важно для такого мегаполиса как Москва!

Кроме того, я подчёркиваю моё категорическое возражение против реализации данного проекта в силу вышеуказанных противоречий и нарушений законодательства города Москвы и Российской Федерации.

**На основании вышеизложенного предлагаю:**

- признать материалы по оценке воздействия неполными и противоречащими законодательству;
- рассмотреть альтернативные варианты реализации намечаемой деятельности (в части, места размещения объекта) или полного отказа от неё, с учетом результатов проведенной оценки воздействия на окружающую среду.

Письменный ответ с обоснованием и копией протокола общественных слушаний, прошу направить на электронную почту (e-mail): , а также по почтовому адресу:

С уважением,

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ **2019 года**